

The diagram illustrates the planning area for the Looeaja road project, showing various planning elements and their locations. The elements are defined in the legend:

- planeeringuala koos lähiümbrusega (20 m)**: Planning area including the immediate surroundings (20 m).
- sissesõit planeeringualale (peamine/perspektiivne)**: Entrance to the planning area (main/perspective).
- geolus ja kinnistud väljaspool planeeringuala**: Geology and plots outside the planning area.
- kinnistu piir planeeringualal, olemasolev planeeritav kinnistu piir**: Plot boundary within the planning area, existing/planned plot boundary.
- ligikaudne kinnistule, ligikaudne jalakäija ja kergliikleja läbipaás**: Approximate plot boundary, approximate pedestrian and light vehicle passage.
- POS X0**: POS X0.
- üksikelamu maa (EP)**: Single-family residential land (EP).
- ridaelamu maa (ER)**: Row housing land (ER).
- tee ja tänav maa (LT)**: Road and street land (LT).
- haljasala ja parki maa + üldkasutatavate ehitiste maa**: Green area and park land + land for common-use buildings.
- hoonestusala**: Building area.
- tiik-veevõrk, ligikaudne (joonisel oleva kuni p m)**: Pond-water network, approximate (shown on the plan up to p m).
- mänguväljaku ringi nimimis- ja jõulinnaku ala, ligikaudne**: Naming area for the playground ring and street area, approximate.
- säilitatavaid üksikuid puud, soovitatav haljaspind, istutatav**: Preserving individual trees, recommended green area, to be planted.
- Loogaia**: Looeaja.
- raajatare tänavare nimetus, perspektiivsed tuletojeühendrandid, rajatavad**: Naming of the street, perspective fire department connections, to be built.
- 15 kv alajaam, rajatav**: 15 kV substation, to be built.
- välisvalgustus, rajatav, ligikaudselt**: External lighting, to be built, approximately.

[illegible][illegible]

PLANEERINGUGA MOODUSTATAVAD			
KINNISTUD			
TAHIS/PINDALA	SIHTOTSTARVE	EHITUSOIGUS	
m ²		maksimaalne hoonealaväli (põhiohene + aahiohene)	maksimaalne ehitistihedus pind korr. m ²
A1	8116	teema 100%	
A2	6680	teema 100%	
A3	1603	teema 100%	
A4	1092	teema 100%	
A5	5371	teema 100%	
A6	1243	teema 100%	
A7	1545	teema 100%	
B1	1500	haldus- ja pangam 100%	
B2	12968	ehitistihedus ehitistihedus	1:2
B3	1551	haldus- ja pangam 100%	ei piirata
B4	1500	haldus- ja pangam 100%	
C1	3555	rdalema 100%	1:2
C2	2222	rdalema 100%	1:2
C3	1602	rdalema 100%	1:2
C4	1602	rdalema 100%	1:2
C5	1975	rdalema 100%	1:2
C6	1975	rdalema 100%	1:2
D8	1970	rdalema 100%	1:2
D9	1970	rdalema 100%	1:2
D10	2068	rdalema 100%	1:2
D11	2068	rdalema 100%	1:2
E10	2068	rdalema 100%	1:2
E11	2068	rdalema 100%	1:2
E12	2068	rdalema 100%	1:2
E13	2068	rdalema 100%	1:2
E14	2068	rdalema 100%	1:2
E15	2068	rdalema 100%	1:2
E16	2068	rdalema 100%	1:2
E17	2068	rdalema 100%	1:2
E18	2068	rdalema 100%	1:2
E19	2068	rdalema 100%	1:2
E20	2068	rdalema 100%	1:2
E21	2068	rdalema 100%	1:2
E22	2068	rdalema 100%	1:2
E23	2068	rdalema 100%	1:2
E24	2068	rdalema 100%	1:2
E25	2068	rdalema 100%	1:2
E26	2068	rdalema 100%	1:2
E27	2068	rdalema 100%	1:2
E28	2068	rdalema 100%	1:2
E29	2068	rdalema 100%	1:2
E30	2068	rdalema 100%	1:2
E31	2068	rdalema 100%	1:2
E32	2068	rdalema 100%	1:2
E33	2068	rdalema 100%	1:2
E34	2068	rdalema 100%	1:2
E35	2068	rdalema 100%	1:2
E36	2068	rdalema 100%	1:2
E37	2068	rdalema 100%	1:2
E38	2068	rdalema 100%	1:2
E39	2068	rdalema 100%	1:2
E40	2068	rdalema 100%	1:2
E41	2068	rdalema 100%	1:2
E42	2068	rdalema 100%	1:2
E43	2068	rdalema 100%	1:2
E44	2068	rdalema 100%	1:2
E45	2068	rdalema 100%	1:2
E46	2068	rdalema 100%	1:2
E47	2068	rdalema 100%	1:2
E48	2068	rdalema 100%	1:2
E49	2068	rdalema 100%	1:2
E50	2068	rdalema 100%	1:2
E51	2068	rdalema 100%	1:2
E52	2068	rdalema 100%	1:2
E53	2068	rdalema 100%	1:2
E54	2068	rdalema 100%	1:2
E55	2068	rdalema 100%	1:2
E56	2068	rdalema 100%	1:2
E57	2068	rdalema 100%	1:2
E58	2068	rdalema 100%	1:2
E59	2068	rdalema 100%	1:2
E60	2068	rdalema 100%	1:2
E61	2068	rdalema 100%	1:2
E62	2068	rdalema 100%	1:2
E63	2068	rdalema 100%	1:2
E64	2068	rdalema 100%	1:2
E65	2068	rdalema 100%	1:2
E66	2068	rdalema 100%	1:2
E67	2068	rdalema 100%	1:2
E68	2068	rdalema 100%	1:2
E69	2068	rdalema 100%	1:2
E70	2068	rdalema 100%	1:2
E71	2068	rdalema 100%	1:2
E72	2068	rdalema 100%	1:2
E73	2068	rdalema 100%	1:2
E74	2068	rdalema 100%	1:2
E75	2068	rdalema 100%	1:2
E76	2068	rdalema 100%	1:2
E77	2068	rdalema 100%	1:2
E78	2068	rdalema 100%	1:2
E79	2068	rdalema 100%	1:2
E80	2068	rdalema 100%	1:2
E81	2068	rdalema 100%	1:2
E82	2068	rdalema 100%	1:2
E83	2068	rdalema 100%	1:2
E84	2068	rdalema 100%	1:2

[illegible]

Too: Loogana, Tiisu ja Tuisula maakitsuse ning lühalaia detailplaneering		Stadium: Detailplaneering	Too nr: 21-037-01-DP
79401-005-0251, 79401-001-0147, 79401-005-0144 Kaitla küla, Terts valla, Tartumaa		Joonis:	Planeeringu põhjjoonis
Huvitatud isikud:	Jakobi varasd OÜ, Ester Room	Mööblava:	1:1000 A0
NEED arhitektid OÜ MTR EEP003711		Lehekõik:	4
Arhitekti Projektseisja:	Mihk Pärast Karl Erik Rababakk	Kuupäev:	20.08.2025